



СтройПроект- ИННОВАЦИИ

тел.: +7(495) 223-60-41

115598, г. Москва

60-й км МКАД, д.4А

ОЦ «КОЛИЗЕЙ», офис №403

e-mail: inbox@ooo-spi.ru

www.ooo-spi.ru



**СТРОИМ ОБЪЕКТЫ
ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ**

Компания ООО «СтройПроект-Инновации» рада приветствовать Вас !

Вот уже несколько лет Мы успешно работаем на российском рынке и предлагаем широкий спектр услуг в области строительства и капитального ремонта. Наличие квалифицированного персонала, инновационные технологии и высокое качество работ заложены в основу наших строительно-монтажных работ. Оперативность, мобильность и сжатые сроки выполнения позволяют выгодно конкурировать с другими строительными компаниями Москвы.

Наша компания специализируется на строительстве, капитальном ремонте и реконструкции административных зданий, бизнес центров, торгово-развлекательных и торгово-складских комплексов, внедрении энергосберегающих систем на объекты.

Мы успешно участвуем в конкурсах, аукционах и иных конкурентных процедурах закупок, проводимых государственными и муниципальными заказчиками, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 №94-ФЗ, 44-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», а также иными заказчиками, размещающими заказы в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Компания ООО «СтройПроект-Инновации» предоставляет гарантии на выполненные работы от 1 года до 3-х лет. Мы обязуемся устранить все возникшие дефекты и недочеты в нашей работе в кратчайшие сроки.

О КОМПАНИИ



Наши принципы:

- Выполнение взятых на себя обязательств в срок в строгом соответствии с проектом, Т.У. и требованиями СНиП.
- Честность по отношению к клиентам и партнерам.
- Предоставлять полный и достоверный отчет заказчику о ходе выполнения работ.
- Строгая политика конфиденциальности.
- Приоритет мнения заказчика.
- Гарантийные обязательства до 5 лет.

Наши отличия:

- Четкая организация производственного процесса.
- Высокое качество и скорость выполняемых работ.
- Сплоченность коллектива высококвалифицированных специалистов.
- Мы всегда готовы к освоению новых направлений и выражаем свою заинтересованность в долгосрочном сотрудничестве с Вашей организацией для успешного решения поставленных задач!
- Оперативное реагирование на желания заказчика.
- Гарантийные обязательства сроком до 5 лет.
- Сплоченность высококвалифицированного коллектива.

почему мы



- 
- Федеральное Государственное Унитарное Предприятие ГKNПЦ им. Хруничева.
 - Главное Архивное Управление МО.
 - Центральная таможня (кинологический центр ФТС России).
 - Муниципальное казенное учреждение сельского поселения Медвежье-Озерское.
 - «Медвежьеозерская централизованная клубная система».
 - ГКУ г. Москвы (инженерная служба Даниловского района).
 - Муниципальное учреждение Администрации муниципального образования
 - СП Шеметовское Сергиево-Посадского муниципального района МО.
 - ОАО «Мытишинская теплосеть».
 - ООО «СТОЛИЦА ПЕТРОЛЕУМ», медицинский центр Петровские Ворота.
 - ООО «Лукойл - Центрнефтепродукт».
 - ЗАО «Ассоциация «ГРАНД».
 - ООО «ГазТоргНефто».

НАШИ ЗАКАЗЧИКИ

Монтаж фасадных систем

- Все типы фасадных, облицовочных и монтажных работ.
- Утепление фасада.
- Реставрация фасада.
- Реконструкция фасада.
- Декор фасада и т. д.

Строительство зданий и сооружений из металлоконструкций:

- Монтаж металлоконструкций всех типов.

Кровельные работы:

- Монтаж ограждений кровли, систем водостока, снегодержателей.
- Монтаж наплавляемой рулонной кровли.
- Работы по устройству, ремонту и замене кровли из сэндвич-панелей.
- Текущий ремонт.
- Мелкий ремонт.
- Реконструкция кровли.
- Капитальный ремонт.

строительно-монтажные работы

Полный цикл отделочных работ:

- Наружные отделочные работы.
- Штукатурные и лепные работы.
- Декоративные отделочные работы.
- Стекольные работы.
- Облицовочные работы.
- Монтаж подвесных (натяжных) потолков, панелей и плит с лицевой отделкой.

наши объекты

Главное архивное управление МО
Виды работ: Реконструкция фасада, включающая в себя устройство навесной вентилируемой системы.



наши объекты



Капитальный ремонт ДК ЦКС Медвежьеозерское.
МО, Шёлковский район, дер. Медвежьи Озёра, ул. Юбилейная, д.5
Виды работ: Комплекс инженерных, общестроительных, отделочных
и специальных работ.



наши объекты

Главное архивное управление МО,
г. Москва, ул. Азовская, д.17.

Виды работ: Капитальный ремонт кровли
и надстройка мансардного этажа.



Специализация

- Строительство спортивных и детских площадок, придомовых парковочных мест, зон отдыха, хозяйственных зон.
- Ландшафтный дизайн.
- Создание дорожек и тропинок на участке.
- Строительство подпорных стенок.
- Устройство системы наружного и ландшафтного освещения.
- Устройство системы автополива (автоматический полив).
- Устройство дренажной системы и ливневой канализации.
- Строительство водоемов и водных сооружений различных типов.
- Земляные работы, вертикальная планировка.

Мы предлагаем продуманные решения по благоустройству, которые отличаются экономической обоснованностью, творческим потенциалом и эстетичностью восприятия. Инновационный подход к работе в союзе с эффективным руководством производимых работ, сплоченной исполнительской командой профессионалов и использование современных материалов и прогрессивных технологий помогают в реализации самых необычных и смелых проектов.

благоустройство
территорий, МАФ

наши объекты



Устройство универсальных спортивных площадок
на территории администрации муниципального образования
сельского поселения Шеметовское,
г. Сергиев Посад, муниципальный р-н МО.



Устройство покрытия из искусственной травы
на гранитных высевах спортивной площадки.
г. Москва, Павелешкая наб., д.10.



Системы вентиляции:

- Кондиционеры сплит-системы, мульти сплит-системы, прецизионные кондиционеры, мультизональные, осушители воздуха.
- Системы приточной и вытяжной вентиляции, холодильные машины.
- Фенкойлы.
- Системы вытяжной вентиляции.

обслуживание
инженерных систем



Медицинский центр
«Петровские ворота», г. Москва
Виды работ: Пуско-наладка
и обслуживание систем вентиляции
и кондиционирования.



Котельные:

- Услуги по техническому и сервисному обслуживанию котельных, газового оборудования и системы автоматизации технологических объектов (системы котлового оборудования, системы топливного оборудования, системы насосно-теплообменного оборудования, системы оборудования водоподготовки, системы поддержания давления, системы автоматического управления, система вспомогательного оборудования, инженерная система внутреннего газоснабжения, инженерная система теплоснабжения, система вентиляции, системы дымоходов, инженерные системы водопровода и канализации, системы электроснабжения и прочего оборудования).
- Весь спектр работ по поддержанию оборудования в исправном состоянии, полный комплекс работ по сервисному обслуживанию согласно регламента и технической документации заводов-изготовителей.
- Плановые (периодические) работы по техобслуживанию.
- Разовое ТО, работы выполняются по заявке Заказчика.

Федеральная Таможенная Служба РФ
(кинологический центр)
Виды работ: обслуживание котельной.

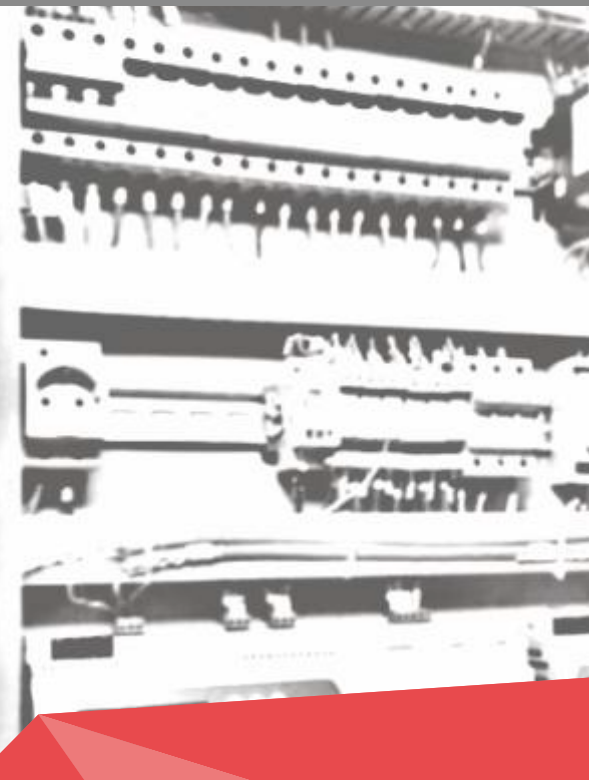
обслуживание
инженерных систем



Монтаж и реконструкция сетей и систем с пуско-наладочными работами:

- Монтаж внутренних инженерных систем.
- Вентиляция и кондиционирование.
- Отопление и водоснабжение.
- Монтаж открытого холодильного оборудования.
- Пуско-наладочные работы.
- Внутренние системы горячего/холодного водоснабжения.
- Канализация.
- Хозяйственно-бытовая, промышленная, ливневая.
- Внутренние системы, центральные тепловые пункты, наружные тепловые сети.
- Дренаж.
- Дренажные сети: от пристенного дренажа зданий до ливневой канализации.
- Электроснабжение внутреннее до 1000 В.
- Наружные электросети, наружное и внутреннее освещение, молниезащита и заземление, электроснабжение до 1000 В.

обслуживание
инженерных систем



Специализация:

- Общестроительные работы.
- Устройство бетонных и железобетонных конструкций.
- Устройство наружных и внутренних инженерных сетей и коммуникаций.
- Поставка и монтаж резервуаров на фундамент.
- Монтаж крепежных элементов резервуаров.
- Зачистка и антикоррозийная защита внутренней и наружной поверхности резервуаров.
- Изготовление и монтаж технологических колодцев.
- Прокладка и монтаж контура заземления АЗС.
- Устройство площадки АЦ.
- Поставка и монтаж УЗА.
- Поставка и монтаж опор освещения площадки АЦ.
- Изготовление и монтаж металлоконструкций заправочных островков.
- Поставка и монтаж бетонных лотков для технологических трубопроводов под проезжей частью АЗС.
- Монтаж технологических трубопроводов из металла и пластика импортного и отечественного производства: сливного, деаэрации, выдачи топлива к ТРК, аварийного пролива, очистных сооружений.
- Поставка и монтаж технологического резервуарного оборудования.
- Поставка и монтаж очистных сооружений.
- Монтаж узла слива.

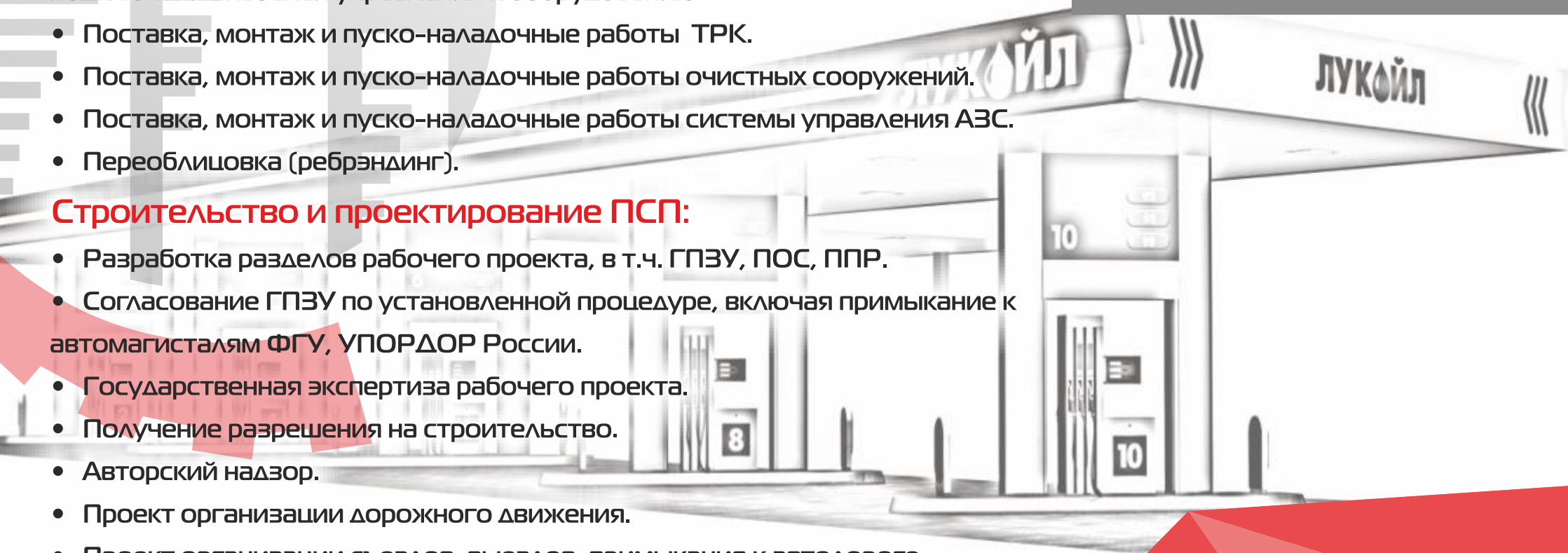
строительство
и проектирование
АЗС, АЗК

- Прокладка труб для электрических кабелей ТРК, очистные сооружения, наружное освещение и т.п.
- Изготовление и монтаж электрических шкафов ВРУ в операторской АЗС и подключение кабелей управления к оборудованию.
- Поставка, монтаж и пуско-наладочные работы ТРК.
- Поставка, монтаж и пуско-наладочные работы очистных сооружений.
- Поставка, монтаж и пуско-наладочные работы системы управления АЗС.
- Переоблицовка (ребрендинг).

Строительство и проектирование ПСП:

- Разработка разделов рабочего проекта, в т.ч. ГПЗУ, ПОС, ППР.
- Согласование ГПЗУ по установленной процедуре, включая примыкание к автомагистралям ФГУ, УПОРДОР России.
- Государственная экспертиза рабочего проекта.
- Получение разрешения на строительство.
- Авторский надзор.
- Проект организации дорожного движения.
- Проект организации съездов, выездов, примыкания к автодороге.
- Проект внешнего электроснабжения, получение ТУ.
- Получение ИРД.

**строительство
и проектирование
АЗС, АЗК и т.д.**



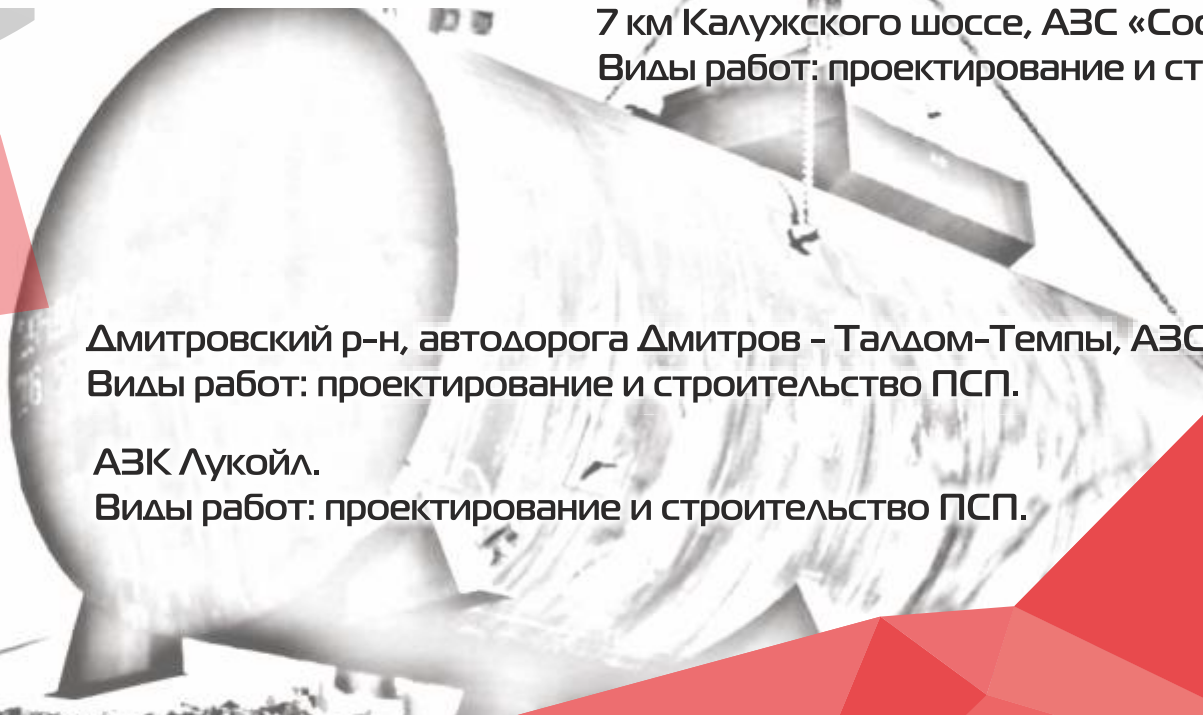
наши объекты



223 км МОСКВА-РИГА, г.Ржев, Тверская обл. АЗС Лукойл.
Виды работ: проектирование и строительство ПСП.

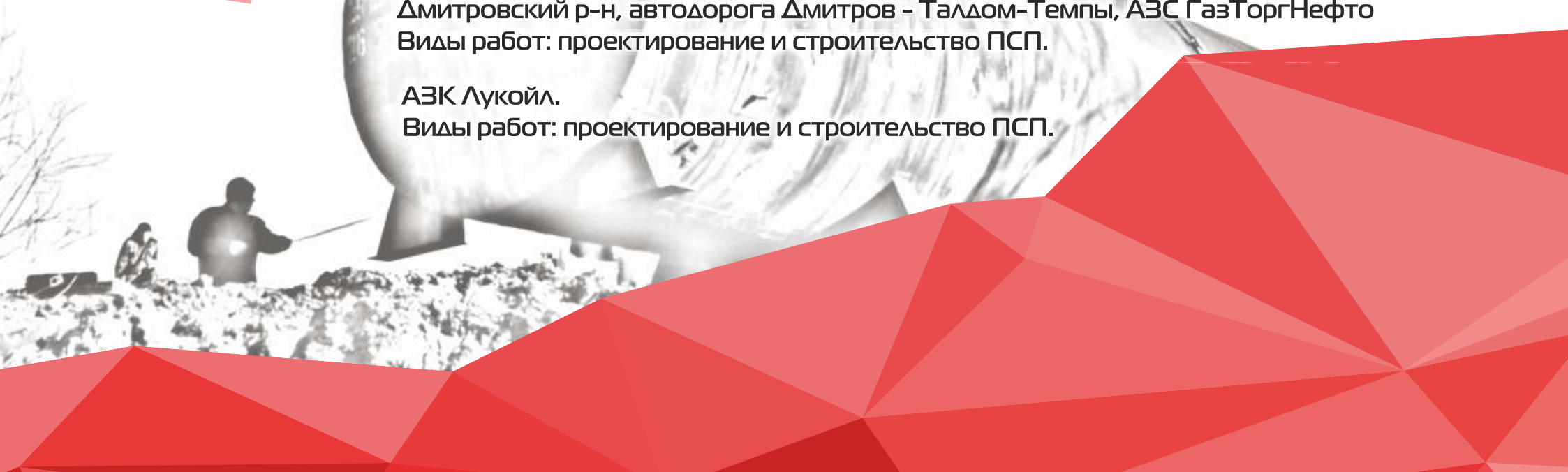
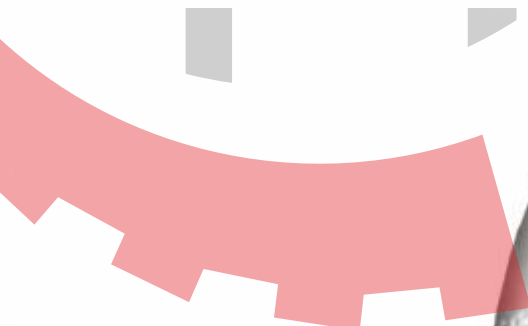
321 км МОСКВА-РИГА, Нелидовский р-н, АЗС Лукойл.
Виды работ: проектирование и строительство ПСП.

7 км Калужского шоссе, АЗС «Сосенки».
Виды работ: проектирование и строительство ПСП.

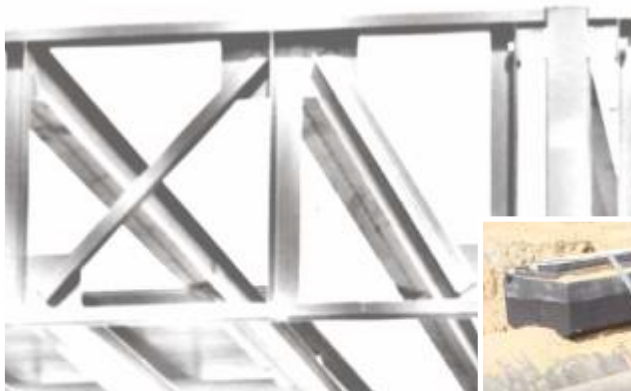


Дмитровский р-н, автодорога Дмитров - Талдом-Темпы, АЗС ГазТоргНефто
Виды работ: проектирование и строительство ПСП.

АЗК Лукойл.
Виды работ: проектирование и строительство ПСП.



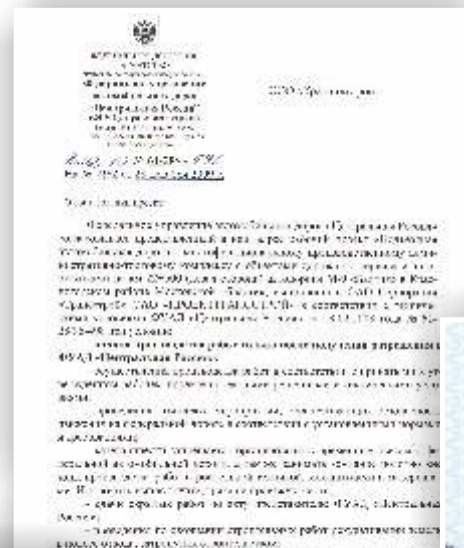
наши объекты



Специализация

- Разрешение на строительство.
- Согласование проектной документации.
- Оформление ГПЗУ.
- Получение ТУ на присоединение к инженерным сетям.
- Разработка проекта планировки территории.
- Архитектурное проектирование.
- Проектирование офисов и торговых центров.
- Реконструкция промышленных объектов.
- Инженерное проектирование.
- Проектирование инженерных сетей.
- Корректировка проекта по замечаниям экспертизы.
- Получение положительного заключения экспертизы.

подготовка и разработка исходно-разрешительной документации



Саморегулируемая организация,
основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство
Некоммерческое партнерство организаций строительной отрасли
«Строительный ресурс»
191123, г. Санкт-Петербург, ул. Захарьевская, д. 31, лит. А
<http://stroymirinfo.ru>
регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций:
СРО-С-236-22042011

г. Санкт-Петербург

«27» марта 2014 года

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ СРОСП-С-9631.2-27032014

№ 0631.С

Выдано члену саморегулируемой организации Обществу с
ограниченной ответственностью «СтройПроект-Инновации», ОГРН
1107746211484, ИНН 7734632327, адрес: местонахождение: 123592,
РФ, г. Москва, Строгинский бульвар, д. 13, корп. 3, кп. 113.

Основание выдачи Свидетельства: Решение Совета СРО НП
«Строительный ресурс», протокол № 740 от 27 марта 2014 года.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам,
указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые
оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства.

Начало действия с «27» марта 2014 года.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его
действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № СРОСП-С-2869.1
-07032012.

Директор СРО НП
«Строительный ресурс»

Григорьев
М.П.

Григорьев Е.В.

Приложение 1.2.

к Свидетельству о допуске к определённому
виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов
капитального строительства
от «27» марта 2014 года
№ СРОСП-С-9631.2-27032014

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства, включая особо опасные и технически
сложные объекты капитального строительства (кроме объектов
использования атомной энергии) и о допуске к которым член
Саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц,
осуществляющих строительство Некоммерческого партнерства
«Строительный ресурс»

Общество с ограниченной ответственностью
«СтройПроект-Инновации»

именем Свидетельство

№	Наименование вида работ
23.	Монтажные работы
23.5.	Монтаж компрессорных установок, насосов и вентиляторов*
24.	Пусконаладочные работы
24.18.	Пусконаладочные работы кондиционных установок*

* Данные виды и группы видов работ требуют получения
свидетельств о допуске на виды работ, влияющие на безопасность объекта
капитального строительства, в случае выполнения таких работ на объектах,
указанных в статье 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Директор СРО НП
«Строительный ресурс»

Полковник
М.П.

Полковник Е.В.





Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство
«Межрегиональная Ассоциация по Проектированию и Негосударственной Экспертизе»

109316, г. Москва, ул. Иерусалимская, дом 3,
info@sgo-map.ru, www.sgo-map.ru,
регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО П-175-03102012

г. Москва 01 сентября 2014 года

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ П-175-7734632327-01

Выдано члену Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства
«Межрегиональная Ассоциация по Проектированию и Негосударственной Экспертизе»:

**Общество с ограниченной ответственностью
«СтройПроект-Инновации»**

ОГРН 1107746211484, ИНН 7734632327
123592, г. Москва, Строгинский бульвар, д. 13, корп. 3, кв. 113

Основание выдачи Свидетельства:
Протокол Правления № 1/5/9 от 01 сентября 2014 года.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 01 сентября 2014 года.
Свидетельство без приложения недействительно.
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.
Свидетельство выдано взамен ранее выданного **Нет**.

Председатель Правления
СРО НП «МАП Эксперт»



В. А. Капитонов



ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске
к определенному виду
или видам работ, которые
оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства
от 01 сентября 2014 года
№ П-175-7734632327-01

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:

- объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член некоммерческого партнерства СРО НП «МАП Эксперт» Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроект-Инновации» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Нет

- объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член некоммерческого партнерства СРО НП «МАП Эксперт» Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроект-Инновации» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Нет

- объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член некоммерческого партнерства СРО НП «МАП Эксперт» Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроект-Инновации» имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	9. РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
2.	10. РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ
3.	11. РАБОТЫ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОСТУПА МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ
4.	12. РАБОТЫ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
5.	13. РАБОТЫ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРИВЛЕКАЕМЫМ ЗАСТРОЙЩИКОМ ИЛИ ЗАКАЗЧИКОМ НА ОСНОВАНИИ ДОГОВОРА ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦОМ ИЛИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕМ (ГЕНЕРАЛЬНЫМ ПРОЕКТИРОВОЩИКОМ)

Общество с ограниченной ответственностью «СтройПроект-Инновации» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) 5 000 000 (Пять миллионов) рублей.

Председатель Правления
СРО НП «МАП Эксперт»



В. А. Капитонов

ЛИЦЕНЗИИ



наши партнеры



СРО НП МАП ЭКСПЕРТ



ES Finans



Moscow
Building
Group



SOLEA
Электроснабжение
объектов недвижимости

